

Tingbogsattest



Udskrevet: 11.01.2024 13:11:26

Ejendom:

Adresse: Klosterhedevej 59A
7600 Struer

BFE-nummer: 1478335

Dato: 13.12.1989
Landsejerlav: Fovsing By, Fovsing
Matrikelnummer: 0051
Areal: 112050 m2
Heraf vej: 900 m2

Dato: 13.12.1989
Landsejerlav: Fovsing By, Fovsing
Matrikelnummer: 0052
Areal: 167050 m2
Heraf vej: 1600 m2

Dato: 20.12.2023
Landsejerlav: Fovsing By, Fovsing
Matrikelnummer: 0049
Areal: 209930 m2
Heraf vej: 438 m2
Matr.nr. notering: 321bec20-9c5b-412d-ad69-7f95bd89470b

Samlet areal: 489030 m2
Heraf vej: 2938 m2

Hovednotering:

Hovednotering: Landbrugsejendom

Adkomster

Dokument:

Dokumenttype: Skøde
Dato/løbenummer: 01.06.1964-1761-61

Adkomsthavere:

Navn: Aage Hjort Skaderis
Cpr-nr.: 240342-****
Ejerandel: 1 / 1

Købesum:

Kontant købesum: 263.600 DKK
Købesum i alt: 263.600 DKK

Dato for overtagelse:

01.06.1964

Hæftelser

Dokument:

Dato/løbenummer: 20.01.1988-592-61
Prioritet: 10
Dokumenttype: Realkreditpantebrev
Hovedstol: 608.000 DKK
Rente:

Kreditorer:

Navn: Nykredit Realkredit A/S
Cvr-nr.: 12719280

Tillægstekst:

Tillægstekst
Jordbrugslån, Indeksreguleret,

Refinansieringsklausul

Dokument:

Dato/løbenummer: 23.12.2014-1005945228
Prioritet: 11
Dokumenttype: Realkreditpantebrev
Hovedstol: 3.719.000 DKK
Rentesats: 0,15 %
Låntype: Obligationslån
Særlige lånevilkår: Refinansiering
Mulighed for afdragsfrihed
Inkonvertibel
Rentetilpasning

Kreditorer:

Navn: NYKREDIT REALKREDIT A/S
Cvr-nr.: 12719280

Debitorer:

Navn: Aage Hjort Skaderis
Cpr-nr.: 240342-****

Dokument:

Dato/løbenummer: 30.03.1981-3356-61
Prioritet: 12
Dokumenttype: Ejerpantebrev
Hovedstol: 500.000 DKK
Rente:

Senest påtegnet:

Dato: 29.01.2015 16:16:08

Kreditorer:

Navn: Aage Hjort Skaderis
Cpr-nr.: 240342-****

Meddelelseshavere:

Navn: Vestjysk Bank A/S
Cvr-nr.: 34631328

Fuldmagtsbestemmelser:

Fuldmagtshaver:
Navn: Vestjysk Bank A/S
Cvr-nr.: 34631328

Tillægstekst:

Tillægstekst
Opr lyst for kr 800.000

Underpant:

Dato/løbenummer: 01.09.2009-0003717330
Prioritet: 1
Underpantsbeløb: 3.500.000 DKK
Underpanthavere: Vestjysk Bank A/S
34631328

Dokument:

Dato/løbenummer: 20.01.1988-592-61
Prioritet: 14

Dokumenttype:	Realkreditpantebrev
Hovedstol:	564.000 DKK
Rentesats:	0,4025 %
Særlige lånevilkår:	Mulighed for afdragsfrihed Inkonvertibel Rentetilpasning

Senest påtegnet:

Dato:	26.04.2018 10:21:57
-------	---------------------

Kreditorer:

Navn:	Nykredit Realkredit A/S
Cvr-nr.:	12719280

Anmærkninger:

Dato/løbenummer:	23.12.2014-1005945228
Prioritet:	11
Dokumenttype:	Realkreditpantebrev
Hovedstol:	3.719.000 DKK
Rentesats:	0,15 %
Låntype:	Obligationslån
Særlige lånevilkår:	Refinansiering Mulighed for afdragsfrihed Inkonvertibel Rentetilpasning
Kreditor:	NYKREDIT REALKREDIT A/S

Dato/løbenummer:	30.03.1981-3356-61
Prioritet:	12
Dokumenttype:	Ejerpantebrev
Hovedstol:	500.000 DKK
Kreditor:	Aage Hjort Skaderis

Dato/løbenummer:	20161115-1007801758
Servitut:	Servitut

Servitutter

Dokument:

Dato/løbenummer:	26.09.2017-1009199887
Prioritet:	1
Dokumenttype:	Servitut Deklaration om indvinding af råstoffer

Arealanvendelse:

Andet

Påtaleberettiget:

Navn: Region Midtjylland
Cvr-nr.: 29190925

Tillægstekst:

Servitut med lovbestemt prioritet

Dokument:

Dato/løbenummer: 09.08.1893-901498-61
Prioritet: 2
Dokumenttype: Servitut

Tillægstekst:

Tillægstekst
Dok om færdselsret mv, Vedr 49

Dokument:

Dato/løbenummer: 23.11.1898-901499-61
Prioritet: 3
Dokumenttype: Servitut

Tillægstekst:

Tillægstekst
Dok om bebyggelse, benyttelse mv, Vedr 51,
52

Dokument:

Dato/løbenummer: 07.07.1932-646-61
Prioritet: 4
Dokumenttype: Servitut

Også tinglyst på:

Antal: 1

Færdsel:

Vejret

Andet:

Andet

Tillægstekst:

Tillægstekst
Dok om færdselsret mv

Dokument:

Dato/løbenummer: 29.04.1980-5196-61
Prioritet: 5
Dokumenttype: Servitut

Også tinglyst på:

Antal: 6

Akt nr: 61_V_259

Tillægstekst:

Tillægstekst
Dok om forsynings-/afløbsledninger mv, Vedr

11AD

Dokument:

Dato/løbenummer: 05.03.2003-3769-61
Prioritet: 6
Dokumenttype: Servitut

Også tinglyst på:

Antal: 6

Akt nr: 61_Y_342

Tillægstekst:

Tillægstekst
Dok om forsynings-/afløbsledninger mv

vedr 49

Dokument:

Dato/løbenummer: 13.10.2006-11072-61
Prioritet: 7
Dokumenttype: Servitut

Tillægstekst:

Tillægstekst
Aftale om råstofindvinding indeholdende
forkøbsret, Om respekt, se akt

Dokument:

Dato/løbenummer: 27.10.2006-11702-61
Prioritet: 8
Dokumenttype: Servitut

Tillægstekst:

Tillægstekst
Dok om færdselsret mv.

Dokument:

Dato/løbenummer: 13.11.2006-12310-61
Prioritet: 9
Dokumenttype: Servitut

Tillægstekst:

Tillægstekst
Tilladelse til indvinding af råstoffer samt
efterbehandling
Prioritet forud for al pantegæld

Dokument:

Dato/løbenummer: 15.11.2016-1007801758
Prioritet: 13
Dokumenttype: Servitut

Tekniske anlæg:

Andet

Påtaleberettiget:

Navn: Struer kommune
Cvr-nr.: 29189951

Øvrige oplysninger

Ejendomsvurdering:

Ejendomsværdi: 6.650.000 DKK
Grundværdi: 1.466.200 DKK
Vurderingsdato: 01.10.2020
Kommunekode: 0671
Ejendomsnummer (BBR-nr.): 014634

Indskannet akt:

Akt nr: 61_X_279